

RESIDÊNCIA TIPO 01 e 02		Área mínima necessária		Relação Piso/Abertura	
COMPARTIMENTO	ÁREA (m²)	ILUM.	VENT.	ILUM.	VENT.
Sala de Estar	16.48	2.75	1.37	2.79	1.40
Cozinha	8.00	1.33	0.67	2.00	1.00
Wc Social	4.09	0.51	0.26	0.64	0.32
Dormitório 1	9.45	1.58	0.79	1.65	0.83
Dormitório 2	12.92	2.15	1.08	2.40	1.20

- Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno
- Declaro que a aprovação do projeto não implica em supressão total ou parcial de qualquer tipo de espécie arbórea
- Os passeios (calçadas) deverão ter superfície regular, contínua, firme e antiderrapante em qualquer condição climática. Serão executadas sem mudanças abruptas de nível e sem degraus que dificultem a circulação de pedestres e cadeirantes, conforme legislação vigente.
- Declaramos que este projeto atende ao disposto na Lei 083/2013 - Plano Diretor Lei Complementar 192/2020, Lei Complementar 118/2016, na Lei 804/1990 - Código de Obras e Lei 805/1990 - Código de Posturas.

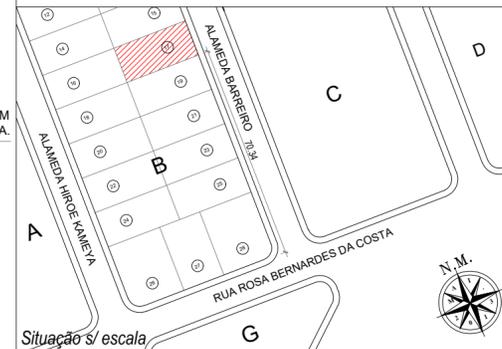
PROJETO ARQUITETÔNICO

Projeto para a construção de Residência Multifamiliar

PROPRIETÁRIO: Santiago Ferreira
CPF: 282.441.888 - 55

LOCAL: Alameda Barreiro, s/n° - Lote 17 da Quadra B
Loteamento Estância Barreiro - Extrema/MG

Escala Indicada: Uso Residencial Multifamiliar Zona de Expansão Urbana I



Santiago Ferreira
CPF: 282.441.888-55
"Proprietário"

Bruno Shindi Kurihara
CREA/SP 5070350286/D
Engenheiro Civil
"Responsável Técnico"

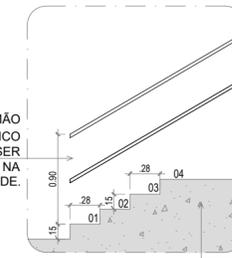
*Construção:

Área total do Lote	300.00m²
Residência tipo 01:	
Pavimento Térreo	65.36m²
Residência tipo 02:	
Pavimento Térreo	65.36m²
Área TOTAL a Construir	130.72m²
Área permeável	70.46m²
TO: 43.57% (130.72m²)	IP: 23.49% (70.46m²)
CA: 0.4357	

Dispachos:

FACHADA FRONTAL
ESCALA 1_100

CORRIMÃO METÁLICO A SER FIXADO NA PAREDE.



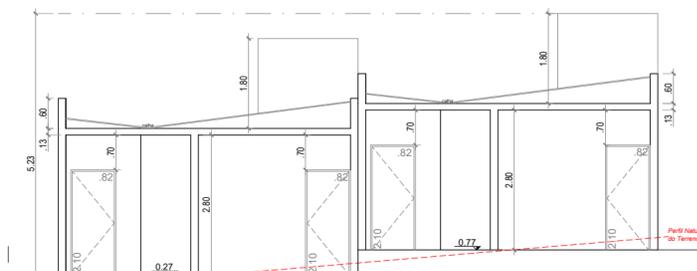
D.01 - DETALHE ESCADA EXTERNA
ESCALA: 1_50

ESCALA EM ALVENARIA.

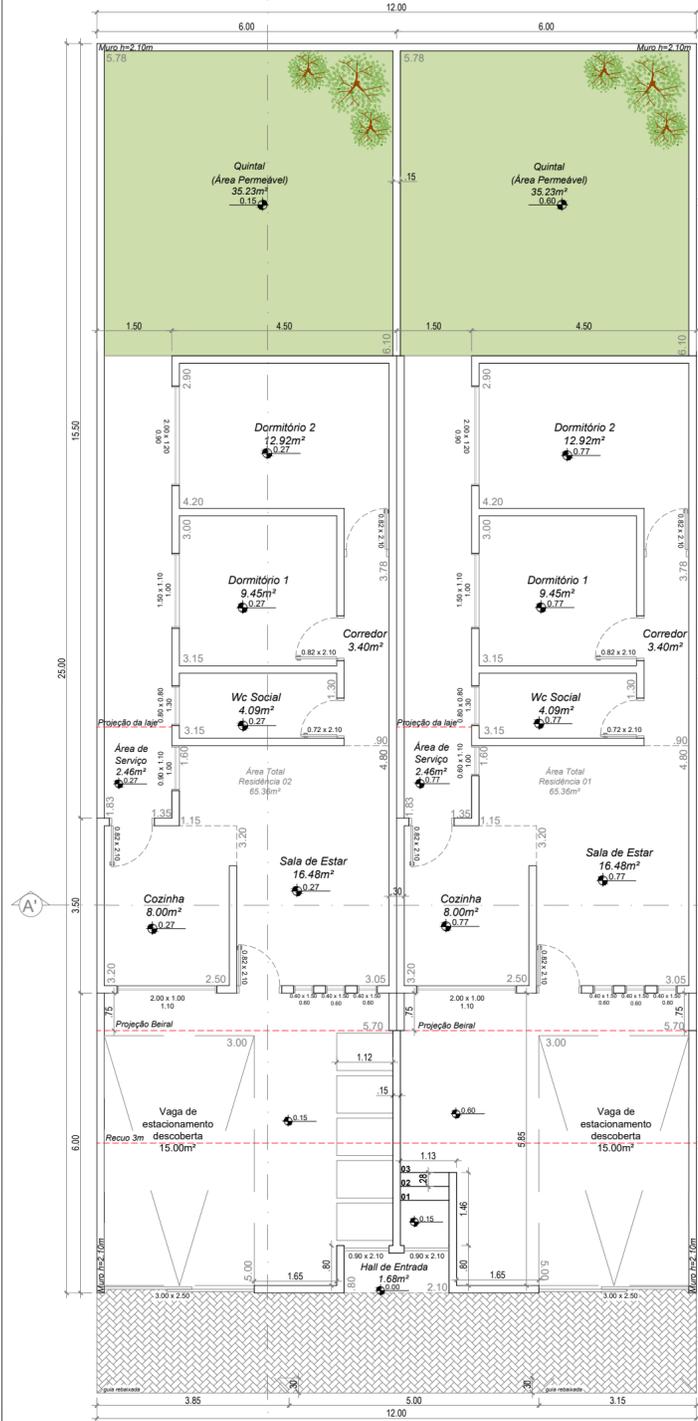
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E COBERTURA
ESCALA 1_100



CORTE AA*
ESCALA 1_100



PLANTA PISO TÉRREO
ESCALA 1_100



CORTE BB*
ESCALA 1_100

